



My Design Competition

Architecture & Design for better living



UR

Ecole d'Architecture
de Rabat
COLLEGE OF ENGINEERING & ARCHITECTURE

Concours

Figuig, Hôtel du Future



Concours d'idées pour la réalisation d'un hôtel dans la ville oasis de Figuig au Maroc.

L'oasis de Figuig, riche en histoire, en culture et en sociabilité, représente un environnement d'une grande fascination qui mérite d'être préservé. Le concours d'idées se positionne comme un outil précieux pour promouvoir et préserver l'identité culturelle de cette région. Son objectif principal est de sensibiliser la nouvelle génération de concepteurs à adopter une approche durable dans la conception de projets, favorisant ainsi le développement social et culturel tout en respectant les traditions locales. Figuig, oasis emblématique du sud-est marocain, révèle un riche héritage historique, social et culturel. Située à 400 km au sud de la Méditerranée et proche de la frontière algérienne, elle témoigne d'une tradition millénaire, mêlant architecture vernaculaire, vestiges archéologiques et mode de vie en harmonie avec son environnement. La fermeture de la frontière maroco-algérienne a accentué l'isolement de Figuig, engendrant des défis socio-économiques et un mouvement migratoire,

soulignant l'urgence de préserver son patrimoine matériel et immatériel. Dans cette optique, la Commune Territoriale de Figuig, en partenariat avec l'Association My African Competition, a lancé un concours d'architecture ambitieux. Sous le label "MyDesignCompetition", ce concours vise à promouvoir la conception d'un hôtel du futur dans l'oasis, tout en préservant son identité culturelle et en répondant aux enjeux contemporains de durabilité et de résilience. Cette initiative s'inscrit dans une démarche de revitalisation et de développement durable de Figuig, mobilisant l'expertise des étudiants en architecture et le soutien d'institutions académiques renommées. Les projets lauréats contribueront non seulement à l'innovation architecturale, mais également à la vision stratégique de la commune pour l'avenir de Figuig, offrant ainsi une opportunité unique de conjuguer tradition et modernité dans la création d'un avenir prospère pour cette oasis ancestrale.



La commune de Figuig, en partenariat avec l'ONG MyAfricanCompetition et l'école d'architecture de l'Université internationale de Rabat, lance un concours d'architecture pour la conception et la construction d'un hôtel à Figuig. L'objectif de ce concours est de développer un hôtel sur une superficie de 6200 m² afin de promouvoir le tourisme durable à l'échelle nationale et internationale. Ce concours vise à sélectionner les meilleures propositions de projet pour la réalisation d'un hôtel à plusieurs niveaux (R+2), destiné à accueillir des touristes. Les participants sont invités à développer leurs idées de conception en toute liberté, en respectant la réglementation en vigueur (les documents pertinents seront fournis) et les limites du périmètre de la zone d'intervention. L'agencement spatial doit être pensé de manière à pouvoir accueillir tous les usages prévus et à identifier clairement le concept de la zone d'intervention.

Objectifs du projet

Le projet du nouvel hôtel aura un rôle fondamental dans la promotion du tourisme afin de faire connaître le patrimoine artistique, historique et architectural, et de valoriser les particularités des villes-oasis du centre/sud du Maroc, tout en améliorant les conditions socioéconomiques. Pour ces raisons, l'hôtel devra être conçu non pas comme un espace isolé, mais comme un point de départ et un catalyseur pour la découverte de la ville, dépassant ainsi le concept traditionnel de pôle touristique au profit d'un système intégré comprenant un réseau d'itinéraires et d'expériences permettant de mettre en lumière la richesse et la complexité du système des villes-oasis sahariennes.

Contenu du projet

Les participants devront élaborer des propositions créatives visant à concevoir un établissement répondant aux exigences de qualité de l'œuvre, tout en intégrant des aspects d'éco-durabilité et d'intégration paysagère-culturelle. L'hôtel sera situé dans la zone désignée par l'administration locale de Figuig, au centre-ville, sur une superficie d'environ 6200 m². L'œuvre devra être développée sur trois niveaux, laissant une marge de manœuvre aux participants, avec une attention particulière portée à la conception des espaces extérieurs

et des zones vertes pertinentes. L'hôtel devra inclure obligatoirement les espaces suivants, chacun disposant d'espaces dédiés :

- Espaces d'hébergement :
 - 40 chambres (dont 3 suites)
- Espaces administratifs :
 - 3 bureaux
 - Salle de réunion
 - Accueil/réception
- Espaces de loisirs :
 - Restaurant
 - Espace extérieur pour spectacles ou événements
 - Piscine (offrant une vue panoramique sur la palmeraie)
- Espaces techniques et fonctionnels :
 - Sanitaires
 - Local technique
 - Entrepôts
- Espaces verts et extérieurs :
 - Aménagements pour l'utilisation des espaces extérieurs et événements temporaires
 - Petit jardin botanique pour la préservation de la flore locale typique
 - Parking

La zone d'intervention se trouve à proximité de la zone administrative de Figuig, construite à l'époque coloniale et dont elle hérite et conserve l'architecture et la composition urbaine. Parmi les bâtiments les plus importants qui entourent la zone se trouvent l'église Sainte-Anne, la résidence française (Bariel) et la municipalité. La zone d'intervention a une superficie d'environ 6200 mètres carrés et se trouve sur la route principale qui traverse le village, non loin de la place principale et des bâtiments publics les plus importants, sur une falaise elle donne vue sur la route touristique et la grande palmeraie de Figuig. L'hôtel doit être placé dans la zone indiquée dans l'avis et peut contenir des espaces extérieurs en plus du bâtiment. Des interventions qui valorisent les matériaux et les traditions constructives locales seront évaluées positivement, également dans une perspective innovante liée à la durabilité environnementale, sociale et culturelle.





Inscription

5.1 Qui peut participer ?

1. Jeunes de moins de 35 ans.
2. Individus ou groupes de 2 personnes maximum.
3. Étudiants de l'école d'architecture de l'UIR

comment participer

Le formulaire d'inscription doit être téléchargé à partir du site www.mydesigncompetition.com, rempli et envoyé à l'adresse électronique : **contest@myafricancompetition.com**.

Une fois la phase d'inscription terminée, les candidats seront invités à envoyer leurs projets à l'adresse e-mail contest@myafricancompetition.com

Livrables

1- format A1 'pdf' (594 x 841 mm), avec la description de l'idée de conception, avec le titre "MDO_ome (individu/groupe)_concept.pdf"

- Masterplan 1: 500/1: 1000
- Description des choix de conception et des fonctions

2- format A1 'pdf' (594 x 841 mm), contenant les documents techniques du projet, intitulé "MDO_ome (individu/groupe)_technical.pdf"

- Plans 1: 100
- Elevations 1: 100
- Coupes 1: 100
- Détail/les solutions techniques

3- Estimation sommaire du projet

4- Plaquette A3

Critères d'évaluation

Les propositions de projets seront évaluées selon les critères suivants :

1. Faisabilité (30 points)
2. Qualité et durabilité (30 points)
3. Valorisation historique et environnementale (20 points)
4. Originalité (20 points).

Note globale maximale pour chaque projet 100 points.

Calendrier

- Phase d'inscription : à partir du Mardi 12 mars
- Phase de livraison : au plus tard le 30 avril 2024
- Publication des résultats : 10 mai 2024

prix de distinction

1° PRIX: 30.000 DH

2° PRIX: 20.000 DH

3° PRIX: 10.000 DH

*Mention spéciale (sans prix) : Le jury pourra mentionner jusqu'à 2 projets intéressants

